

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ AN THỚI ĐÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2681 /UBND

An Thới Đông, ngày 23 tháng 6 năm 2026

V/v phối hợp hỗ trợ rà soát, cung cấp
thông tin người sử dụng đất bị ảnh hưởng
trong dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định
cư phục vụ Dự án Tuyến đường sắt
Bến Thành - Cần Giờ
(đoạn qua xã An Thới Đông)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân 167 phường, xã, đặc khu.

Căn cứ Quyết định số 3055/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Tuyến đường sắt Bến Thành - Cần Giờ (Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đường sắt cao tốc VinSpeed);

Căn cứ Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 06 tháng 01 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố về tách nội dung bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án Tuyến đường sắt Bến Thành - Cần Giờ thành dự án đầu tư công độc lập;

Căn cứ Quyết định số 104/QĐ-BQLĐSDT ngày 08 tháng 01 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố về giao Ban Quản lý dự án đường sắt thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư và nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ Dự án tuyến đường sắt Bến Thành - Cần Giờ;

Căn cứ Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành Kế hoạch thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ Dự án tuyến đường sắt Bến Thành - Cần Giờ;

Căn cứ Quyết định số 2909/QĐ-UBND ngày 19 tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt phương án tuyến công trình, vị trí công trình theo tuyến của Dự án tuyến đường sắt Bến Thành - Cần Giờ;

Thực hiện Thông báo số 577/TB-VP ngày 23 tháng 5 năm 2026 của Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố về kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Hoàng Nguyên Dinh tại cuộc họp về rà soát tiến độ thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng và bàn giao khu đất do Nhà nước quản lý thuộc Dự án Tuyến đường sắt Bến Thành - Cần Giờ. Theo đó, tại điểm 2.6 mục 2 của Thông báo số 577/TB-VP có nêu: “Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã (Bến Thành, Xóm Chiếu, Tân Thuận, Tân Mỹ, Nhà Bè, Bình Khánh, An Thới Đông, Cần Giờ) tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt, chủ động triển khai đồng bộ các nhiệm vụ liên quan công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, đảm bảo đáp ứng yêu cầu tiến độ giải phóng mặt bằng của Dự án.”

Hiện nay, Ủy ban nhân dân xã An Thới Đông đang tổ chức thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đối với các trường hợp bị ảnh hưởng trong dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ Dự án Tuyến đường sắt Bến Thành

- Cần Giờ (đoạn qua xã An Thới Đông). Tuy nhiên, trong quá trình rà soát xác định chủ sử dụng của các thửa đất ảnh hưởng trong dự án còn 12 vị trí chưa xác định được thông tin về chủ sử dụng đất, cụ thể:

STT	Bản đồ số		
	Tờ mới (xã An Thới Đông)	Tờ cũ (xã An Thới Đông)	Thửa
1	153	12	6
2	154	13	669
3	154	13	539
4	172	25	6004; 21
5	163	44	642; 43
6	163	44	153
7	163	44	844
8	163	44	739
9	163	44	157
10	163	44	170
11	163	44	824
12	163	44	638; 196

Do đó, Ủy ban nhân dân xã An Thới Đông kính đề nghị Ủy ban nhân dân 167 phường, xã, đặc khu hỗ trợ niêm yết tại trụ sở và đăng tải lên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu để hỗ trợ thông tin ai là chủ sử dụng đất liên hệ xác lập hồ sơ bồi thường.

Thông tin liên hệ:

- Bà Nguyễn Thị Linh Phương - Trưởng Phòng Kinh tế xã, số điện thoại: 0906.665.062.

- Ông Nguyễn Minh Chánh - Chuyên viên Phòng Kinh tế xã, số điện thoại: 0907.146.766

Rất mong được sự quan tâm, hỗ trợ của Quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Ủy ban nhân dân xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Cần Giờ;
- VP: CVP, PCVP;
- Lưu: VT, PKT-Chánh, VP-TL.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Kim Anh